

Huurvoorwaarden

Algemeen

- Roken en huisdieren zijn niet toegestaan in het chalet
- Beddengoed en keukenlinnen (linnenpakket) ligt in het chalet bij aankomst als u aangegeven heeft dat u dit ter plekke wilt huren. Na vertrek kunt u deze achterlaten in het chalet. We adviseren u zelf handdoeken mee te nemen, deze zijn niet aanwezig. De kosten hiervan dienen contant te worden betaald aan onze beheerder bij vertrek.
- Een week voor aankomst ontvangt u informatie over de sleuteloverdracht.
- Afval kan alleen aangeboden worden in de speciale oranje afvalzakken. Bij aankomst is er één grote afvalzak aanwezig. Nieuwe zakken (ook kleinere) kunt u kopen bij de supermarkt in het dorp.
- Bij vertrek laat u de woning netjes achter, afval (ook uit de badkamer) dient weggebracht te worden naar de daarvoor bestemde plek in het dorp. Dit staat in de map die in het chalet ligt aangegeven.
- De huurder dient op een goede manier voor het gehuurde zorg te dragen. Bij eventuele schade aan het huis en de inboedel dient direct melding te worden gemaakt aan de verhuurder of beheerder. Huurder is aansprakelijk voor de door hem aangerichte schade of vernieling.
- Onze beheerder spreekt naast Duits ook Nederlands, en woont aan dezelfde weg. Hij zal zich tijdens uw verblijf melden en met jullie afspreken wanneer eindschoonmaakkosten aan hem betaald wordt.
- Het chalet beschikt over een overdekte privé parkeerplaats. Deze ligt ongeveer 50 meter verder dan de woning aan de rechterkant van de weg. (Aangeduid met P ROSA). Voor de woning kan wel in-en uitgestapt (of in- en uitgeladen) maar er mag niet geparkeerd worden. Een tweede auto kan (tegen betaling) geparkeerd worden in het Parkhaus in Kippel of Wiler.

Huurvoorwaarden

Reservering.

- Wij vragen van u een aanbetaling van 40% van de huursom. Deze dient binnen een week na ontvangst van de bevestiging betaald te zijn. Het restant dient uiterlijk 8 weken voor aankomst overgemaakt te zijn.
- Wanneer de aanbetaling ontvangen is de reservering definitief.
- Mocht de restbetaling niet tijdig ontvangen zijn dan vervalt de reservering.
- Bij reservering binnen 8 weken voor aankomst dient de gehele huursom per ommegaande betaald te worden.
- Annuleringsvoorwaarden:
Bij annulering door de huurder vindt geen teruggaaf plaats van de betaalde huursom. U wordt verzocht zelf een annuleringsverzekering af te sluiten.

Kosten

- De huurprijs is inclusief energiekosten, gebruik van wifi en toeristenbelasting, exclusief de verplichte eindschoonmaak.
- De verplichte eindschoonmaak kost CHF 80,- en dient contant te worden betaald aan onze beheerder.
- Indien gewenst kunt u bedlinnen huren (CHF 20 p/p) wat voor u wordt gelegd bij aankomst en na vertrek achterlaat in het chalet.
- Handdoeken dient u zelf mee te nemen van huis.

Wij wensen u alvast een prettig verblijf in Chalet Rosa

Peter & Wilma

Huurvoorwaarden

Allgemeines

- Rauchen und Haustiere sind im Chalet nicht gestattet
- Bettwäsche und Küchenwasche (Waschepaket) liegen bei Ihrer Ankunft im chalet bereit, wenn Sie angegeben haben dass Sie diese vor Ort mieten möchten. Nach Ihrer Abreise können Sie diese im Chalet zurücklassen. Wir empfehlen Ihnen eigene Handtücher mitzubringen da diese nicht vorhanden sind. Die Kosten hierfür sind bei Ihrer Abreise in bar an unseren Verwalter zu entrichten
- Eine Woche vor Ihrer Ankunft erhalten Sie Informationen zur Schlüsselübergabe
- Abfälle können nur in den speziellen orangefarbenen Abfallsäcken präsentiert werden. Bei der Ankunft gibt es einen großen Müllsack. Sie können neue Taschen (auch kleinere) im Supermarkt in Wiler kaufen.
- Bei der Abreise verlassen Sie das Chalet ordentlich, Abfälle (auch aus dem Badezimmer) müssen an den dafür vorgesehenen Ort im Dorf gebracht werden. Dies wird im Ordner im Chalet angezeigt.
- Der Mieter muss sich ordnungsgemäß um das Mietobjekt kümmern. Schäden am Haus und dessen Inhalt sind unverzüglich dem Vermieter oder Verwalter zu melden. Der Mieter haftet für von ihm verursachte Schäden oder Zerstörungen.
- Unser Abwart lebt auf derselben Straße. Er wird sich während Ihres Aufenthalts melden und Ihnen zustimmen, wann die Kosten für die Endreinigung an ihn gezahlt werden.
- Das Chalet verfügt über einen überdachten Privatparkplatz. Dies ist etwa 50 Meter weiter als das Chalet auf der rechten Straßenseite. (Bezeichnet mit P ROSA). Sie können vor dem Haus ein- und aussteigen (oder laden und entladen), aber das Parken ist nicht gestattet. Ein zweites Auto kann (gegen Gebühr) im Parkhaus in Kippe oder Wiler geparkt werden.

Huurvoorwaarden

Reservierung

- Wir bitten um eine Anzahlung von 40% des Mietpreises. Dies muss innerhalb einer Woche nach Erhalt der Bestätigung bezahlt werden. Der Restbetrag muss spätestens 8 Wochen vor Anreise bezahlt werden.
- Wenn die Anzahlung eingegangen ist, ist die Reservierung endgültig.
- Wenn die verbleibende Zahlung nicht rechtzeitig eingeht, wird die Reservierung storniert.
- Bei Buchung innerhalb von 8 Wochen vor Anreise muss die gesamte Miete per Rückzahlung bezahlt werden.
- Stornierungsbedingungen:
Im Falle einer Stornierung durch den Mieter erfolgt keine Rückerstattung des gezahlten Mietbetrages. Sie werden gebeten, selbst eine Stornoversicherung abzuschließen.

Kosten

- Der Mietpreis beinhaltet Energiekosten, Nutzung von WLAN und Kurtaxe ohne obligatorische Endreinigung.
- Die obligatorische Endreinigung kostet CHF 80 und muss bar an unseren Abwart gezahlt werden.
- Auf Wunsch können Sie Bettwäsche mieten (CHF 20 pro Person), die bei Ihrer ankunft für Sie bereitgelegt wird und nach Ihrer Abreise im Chalet zurückgelassen wird.
- Handtücher müssen Sie selbst von Hause mitbringen

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt im Chalet Rosa

Peter & Wilma